

УТВЕРЖДАЮ
Директор ГБПОУ
«Дубовский педагогический колледж»
_____ О.А. Бочкарева
« 04 » _____ 2026 г.



**План
подготовки к отопительному периоду 2026/2027 г.**

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Дубовский педагогический колледж»

Настоящий план подготовки к отопительному периоду разработан в соответствии с требованиями:

- приказ Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234,
- приказ Минэнерго России от 23.03.2003 г. № 115,
- Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

1. Общие сведения объекта:

1.	Адрес объекта	Волгоградская область, г. Дубовка, ул. 30 лет Победы, д.81
2.	Год постройки	1888 г.
3.	Общая площадь здания	3727 м ²
4.	Наличие подвала/подполья	Подвал (не отапливаемый)
5.	Наличие элеватора/теплового пункта	Отсутствует
6.	Тип системы отопления	Закрытый
7.	Схема отопления	Двухтрубная
8.	Система ГВС	Нет
9.	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов:

1.	Продолжительность отопительного периода	
	2023-2024 г.г.	16.10.2023 г. – 15.04.2024 г.
	2024-2025 г.г.	15.10.2024 г. – 16.04.2025 г.
	2025-2026 г.г.	16.10.2025 г. - наст. вр.
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С

	2023-2024 г.г.	0.6
	2024-2025 г.г.	0.4
	2025-2026 г.г.	0,2
3.	Случаи размораживания внутренней системы отопления	Кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
4.	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	Кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
5.	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
6.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду:

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки	
1.	Ревизия и мелкий ремонт тепловой сети и запорной арматуры	Июнь-июль	Выполнено ____.____.2026 г.
2.	Проведение лабораторных испытаний электрооборудования котельной и измерение сопротивления заземления	Июнь-июль	Выполнено ____.____.2026 г.
3.	Проведение промывки и опрессовки системы отопления	Июль	Акт от ____.____.2026 г.
4.	Переподготовка лица ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплоснабжающих установок и тепловых сетей	Июль	Аттестован ____.____.2026 г.
5.	Обучение и переподготовка операторов котельной	Июль-август	Аттестованы ____.____.2026 г.
6.	Проведение поверки КиП и автоматики безопасности	Июль-август	ООО «Сантехремонтаж»
7.	Обеспечение топливными ресурсами котельной общежития	Июль-август	Акт от ____.____.2026 г.
8.	Периодическая проверка и очистка дымовых и вентиляционных каналов	Август-сентябрь	Акт от ____.____.2026 г.
9.	Опрессовка котлов	Октябрь	ООО «Сантехремонтаж»

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду:

№ п/п	Наименование документа	Сроки выполнения	
1.	Акт о проведении испытания трубопроводов на прочность и герметичность	Июнь	Выполнено ____.____. 2026 г.
2.	Акт проверки запорной арматуры котельной учебного корпуса	Июль	Акт от ____.____. 2026 г.
3.	Акт периодической проверки дымовых и вентиляционных каналов	Июль	Акт от ____.____. 2026 г.
4.	Акт проверки автоматики безопасности	Август	Выполнено ____.____. 2026 г.
5.	Акт проверки предохранительных клапанов	Август	Выполнено ____.____. 2026 г.
6.	Акт опрессовки водогрейных котлов	Август	Выполнено ____.____. 2026 г.
7.	Акт технического состояния оборудования газовой котельной	Август	Выполнено ____.____. 2026 г.
8.	Акт проверки состояния утепления зданий учебного корпуса и котельной	Август	Акт от ____.____. 2026 г.
9.	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий	Август	Акт от ____.____. 2026 г.
10.	Удостоверение о переподготовке лица ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплоснабжающих установок и тепловых сетей	Июль	
11.	Удостоверения об обучении и переподготовке операторов котельной	Июль-август	
12.	Паспорт готовности объекта к работе в отопительный период 2026-2027 г.г.	Сентябрь	

Начальник отдела МТС _____ Аликбаев А.Р.